Rasprodaja

Autor Guste Santini
Ponedjeljak, 03 Rujan 2001 22:28

Solaris prodan za 20% nominalne vrijednosti. Turistički kompleks Solaris nije više dio nacionalnog bogatstva. Vele: prodan je ispod vrijednosti zemljišta. Ne ulazeći u analizu jer nemam bilancu stanja i bilancu uspjeha turističkog komplesa Solaris, razmišljanja radi, pitam se za koliko je prodan jedan krevet i, pri tome, znam da jedan dvokrevetni „ampartman“ u domaćoj radinosti ne stoji manje od 50.000 DM što znači da je za 6,9 milijuna njemačkih maraka moguće izgraditi 138 ampartmana. Eto to je otprilike priča zvana Solaris. Kupac Solarisa sa godišnjim profitom od 700.000 njemačkih maraka ima prinos od čak 10% I tako je osigurao značajan povrat svom uloženom kapitalu. Kada jednog dana kriza u Hrvatskoj mine tada će na rastu vrijednosti nekretnina vjerojatno zaraditi sedmerosturki (deveterostuki – zašto ne?) iznos uloženih sredstava. I tako se postaje uspješni poduzetnik na hrvatski način. Temeljem novinskih informacija moglo bi se postaviti mnogo pitanja I dati mnogi komentari ali smatram da je rečeno sasvim dovoljno da se ustvrdi kako se radi o rasprodaji obiteljskog srebra na nedopustiv način.

Uglavnom se još uvijek sijećamo kvalifikacija društvenog vlasništva I “blagodati” privatizacije, koja se je provodila, glede povećanja blagostanja hrvatskih građana. Ništa se dobrog nije dogodilo. Dogodile su se neke ružne stvari.

Društveno vlasništvo je bilo materijalna osnova socijalizacije rizika - poglavito mirovinskog osiguranja. Tzv. Prvi stupanj mirovinskog osiguranja temeljenog na generacijskoj solidarnosti bio je proširen - društvenim vlasništvom kao materijalnom bazom. Kako je nacionalno bogatsvo rasprodano ispod svake zamislive cijene to se je pojavila “rupa” u mirovinskom osiguranju. Rješenje se traži u uspostavi Drugog stupa mirovinskog osiguranja (kojeg sam komentirao u jednom od prethodnih napisa kao štetnog) koji bi trebao supstituirati gubitak društvenog bogatstva. Od toga neće biti ništa. Mirovinski fondovi će samo preusmjerena sredstva (5% dosadašnjeg doprinosa) u obliku kredita plasirati državi što će rezultirati povećanjem kamatnih stopa (o tome više u jednom nardnom komentaru).

O Trećem stupu mirovinskog osiguranja govori se malo a on je “novo u krilu starog” što znači: povećanje nacionalne štednje I mogućnosti povećanja investicija prvenstveno u infrastrukturu.

Zaključno samo podsijećam da Slovenci imaju Treći stup mirovinskog osiguranja I da nisu rasprodali društveno bogatsvo kako smo to mi učinili. Zato su nam tako nedostižno odmakli u razvoju privrede ali I demokratskih instituta.